



Tavoitteena on BREEAM-sertifikaatin Excellent-taso

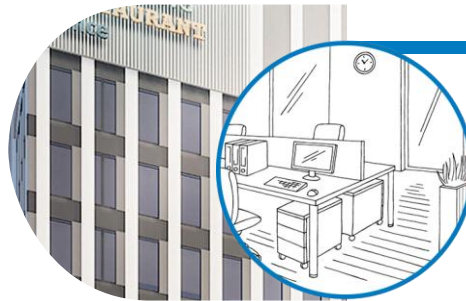
2. Palvelut



- 36 ladattavaa pysäköintipaikkaa
- 479 pyöräpaikkaa, osa ladattavia
- Saavutettavissa kaupunkipyörillä, bussilla, pikaraitiovaunulla, autolla, kävellen, pyörällä, sähkö-scooteilla, junalla
- Tilan jakamisen palvelut
- Korttelissa monipuoliset ravintola-, catering- ja tapahtumapalvelut
- Vuokranantaja osallistaa vuokralaiset BREEAM Excellent -tasoon

4. Tekninen toteutus

- Tilojen muuntojoustavuus eri käyttötarkoituksiin elinkaaren aikana
- 95 % jätteiden kierrätysastetavoite työmaalla
- Vedenkulutuksen minimointi mm. mittauksen ja vesikalustehankintojen kautta
- Ympäristöystävällinen aluelämpöjärjestelmä
- Valaistuksen päivänvalo-ohjaus



1. Look and feel

- Hankinnassa huomioidaan kierrätysaste
- 100% työpisteistä saa luonnonvaloa
- Tilojen olosuhteiden säätäminen ja valojen ohjaus
- Sisäilmaolosuhteet ihanteellisella tasolla

3. Ympäristö ja naapurusto

- Aurinkopaneelit pysäköintitalon katolla
- Eri käyttäjäryhmiä kattavasti osallistettu suunnitteluun
- Luonnon monimuotoisuuden edistäminen (esim. Monikonpuro)
- Ilmastonmuutoksen vaikutuksiin (esim. tulvat, kosteus, lämpö, sade, tuuli, jne.) varautuminen suunnittelussa
- Palveluja avoimesti tarjolla kaupunkilaisille
- Poistetaan pilaantuneet maat ja korvataan ne puhtaalla
- Monikonpuro ja puisto alueen virkistyskäytössä